

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ №01

на обследование грузового лифта

Со стороны специалистов ООО «TLS TOSHKENT LIFT STROY» был произведено визуальное обследование грузового лифта и его оборудования.

Сведения об оборудовании

Тип оборудования:

Грузовой лифт

Тип электродвигателя привода: АИМ 8056/8НЯЗУХЛ4

Год выпуска оборудования: ориентировочно 1985 г.

Выявленные дефекты

В ходе обследования установлено:

1. Электрооборудование и система управления

- Шкаф управления находится в неудовлетворительном техническом состоянии.
- Наблюдается значительный физический и моральный износ элементов управления.
- Электропроводка имеет признаки старения изоляции, загрязнения и длительной эксплуатации.
- Контактная аппаратура устаревшего образца, часть контактов имеет следы окисления и загрязнения.
- Отсутствует современная система безопасности и диагностики оборудования.
- Имеются признаки длительного отсутствия технического обслуживания и ремонта.

2. Приводной механизм

- Приводной электродвигатель и механическая часть эксплуатируются длительное время и имеют значительный процент износа.
- На оборудовании наблюдаются следы коррозии, загрязнения и старения лакокрасочного покрытия.
- Привод выполнен по устаревшей конструкции с ременной передачей.
- Дальнейшая эксплуатация без капитальной модернизации связана с повышенным риском отказов.

3. Общее техническое состояние

- Оборудование выработало нормативный ресурс эксплуатации.
- Конструктивное исполнение и примененные комплектующие не соответствуют современным требованиям по надежности, энергоэффективности и безопасности.
- Запасные части и комплектующие для данного оборудования ограничено доступны либо сняты с производства.
- Техническое состояние основных узлов не позволяет обеспечить надежную и безопасную эксплуатацию лифта в долгосрочной перспективе.

4. Состояние кабины и дверей лифта

- Кабина лифта имеет признаки длительной эксплуатации и значительного физического износа.
- Наблюдаются повреждения и деформация облицовочных элементов дверей кабины, имеются потертости, сколы и следы коррозии в нижней части дверных полотен.
- Изношены направляющие и элементы дверного механизма, что может приводить к нарушению плавности работы дверей.

- Отделка кабины выполнена из материалов, не соответствующих современным требованиям к эксплуатации медицинских учреждений.
- Покрытие пола имеет следы износа и локальные повреждения.
- Шахтные двери также имеют признаки физического износа, нарушение геометрии зазоров и следы многолетней эксплуатации.
- Общее состояние кабины и дверного оборудования оценивается как неудовлетворительное и требует замены.

Заключение

По результатам визуального обследования установлено, что грузовой лифт находится в **неудовлетворительном техническом состоянии**. Основные узлы и агрегаты, включая приводной электродвигатель, механическое оборудование, шкаф управления, систему электроснабжения, кабину лифта и дверное оборудование, имеют значительный физический и моральный износ. Оборудование эксплуатируется свыше нормативного срока службы, отдельные узлы имеют признаки выработки ресурса и не соответствуют современным требованиям безопасности, надежности и энергоэффективности.

Шкаф управления выполнен на устаревшей элементной базе, наблюдается значительный износ коммутационной аппаратуры и электропроводки. Приводной механизм и электродвигатель имеют длительный срок эксплуатации. Кабина лифта и шахтные двери имеют повреждения облицовки, следы коррозии, износ конструктивных элементов и не обеспечивают современный уровень эксплуатационной надежности.

Техническое состояние оборудования не позволяет гарантировать безопасную и бесперебойную эксплуатацию лифта. Проведение частичного ремонта или локальной модернизации является экономически нецелесообразным и не обеспечит приведение оборудования в соответствие с действующими нормативными требованиями.

Вывод:

Грузовой лифт признан технически устаревшим и физически изношенным. Для обеспечения безопасной эксплуатации объекта требуется полная замена лифта, включая кабину, шахтные двери, систему управления, приводное оборудование, электрическую часть и сопутствующие узлы, с демонтажем существующего оборудования и установкой нового лифтового комплекса, соответствующего действующим требованиям безопасности и эксплуатации.

Рекомендация:

Требуется полная замена грузового лифта с демонтажем существующего оборудования и установкой нового лифтового комплекса, соответствующего действующим нормативным требованиям по безопасности, надежности и энергоэффективности.

Директор

